



TRANSPORDIAMET

Jõhvi Vallavalitsus  
johvi@johvi.ee  
Kooli tn 2  
41595, Jõhvi, Ida-Viru maakond

Teie 26.11.2025 menetlus nr 524152

Meie 11.12.2025 nr 7.1-2/25/20027-2

**Jõhvi vallas Jordi tee 1 kinnistu kasutusloa  
eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonna Jõhvi valla Kotinuka küla Jordi tee 1 kinnistu (katastritunnus 25201:005:0379) kasutusloa eelnõu (menetlus nr 524152). Kasutusluba antakse ärihoonele.

Lähtudes EhS § 54 lg 6 p 1, § 70 lg 3 ja kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** kasutusloa eelnõu. Arendajal tuleb arvestada, et teemaplaneeringu realiseerimisel ja Jõhvi-Toila teelõigu ümberehitusel muutub piirkonna teede liikluskorraldus.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja väljastamise kuupäevast. Kui kasutusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind  
juhataja  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Jordi tee 1, ehitusjargne-Model

Kristi Kuuse  
58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee